



ANTECEDENTES GRAFICOS:  
PADRON Nº 42563: PLANO DEL AGRIMENSOR EDUARDO D'ALESSANDRO INSCRIPTO EN CATASTRO EL 15/06/1998 CON EL Nº 30.393  
PADRON Nº 425500 : PLANO DEL AGRIMENSOR PABLO ASUAGA INSCRIPTO EN CATASTRO CON EL Nº 44.023 EL 19 DE MAYO DE 2011.

ANTECEDENTES DOMINIAL:  
Escritura ante escribano ALBERTO E. VAZQUEZ DEL 07 de Octubre de 1997 inscripto con el Nº 8101 , el 27 de Marzo de 1998.  
Sentencia de Prescripcion donde se enajenan del padron 42563 m/a los padrones Nº 425.499 , 425.530 , 425.531 y otra parte del padron 42563 m/a al norte de el padron 425.531. Dicha sentencia Juzgado Letrado de primera Instancia. 15vo Turno , sentencia Nº72007 autos caratulados "ESCOBAR TOMAS DOMINGO y otro- Prescripcion Adquisitiva".

- Referencias:
- Limite de Padrones
  - Afectaciones
  - Línea de Propiedad Existente
  - Área de Intervención

- NOTAS:
- 1) EL PADRON 42563 m/a es Propiedad del Ministerio de Vivienda Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente
  - 2) Retiros para edificación: 4mts para todos los padrones
  - 3) Existe sobre camino cibil afectacion a 30m.
  - 4) No se encontraron antecedentes que indiquen la existencia de servidumbres o afectaciones sobre los padrones involucrados
  - 5) Retiro frontal sobre ruta nacional nº 1 de 40 metros.
  - 6) Categoría de suelo : urbano
  - 7) Área diferenciada :cerro norte -la paloma-casabo